



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ. **18/06-12-2023** Πρακτικό τακτικής
συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Σουλίου

Αριθμός Απόφασης : 138/2023

ΘΕΜΑ 4ο : «Περί επιβολής Τελών σύνδεσης με το δίκτυο
αποχέτευσης- δαπάνη διακλάδωσης- τέλος χρήσης
υπονόμων - Λοιπά τέλη »

Στην Παραμυθιά και στο Δημαρχιακό Μέγαρο του Δήμου Σουλίου , σήμερα την **06^η Δεκεμβρίου 2023**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18.00'**, συνήλθε **ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ**, σε **τακτική συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σουλίου , ύστερα από την με αριθμό πρωτ.: **20696/ 01-12-2023** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο, σε κάθε μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου, στους Προέδρους Συμβουλίων Κοινοτήτων και στους Προέδρους Κοινοτήτων του Δήμου Σουλίου , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67 του Ν. 3852/2010**, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο **74 του Ν.4555/2018**.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε, η δημοτική υπάλληλος Όλγα Σπύρου, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και 32 Προέδρων Συμβουλίων και Προέδρων Κοινοτήτων, **προσήλθαν δέκα εννέα (19) Δημοτικοί Σύμβουλοι και κανείς (0) Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.	Αθανασίου	Νικόλαος	13.	Σουλάκης	Αναστάσιος
2.	Παπιάς	Παναγιώτης	14.	Μπάλλας	Φώτιος
3.	Παπιάς	Κωνσταντίνος	15.	Καγκιούζης	Ανδρέας
4.	Ντρίτσου	Μαρία	16.	Ντάγκας	Γεώργιος
5.	Δημητρίου	Φώτιος	17.	Κωσταράς	Σταύρος
6.	Γκέγκας	Ανδρέας	18.	Κουτοής	Ηλίας
7.	Μπέλλος	Θεοφάνης	19.	Χρήστου	Ηλίας Δημήτρης
8.	Γώγος	Ιωάννης			
9.	Κάτσιος	Νικόλαος			
10.	Ζορκάδης	Δημήτριος			
11.	Αλεξίου Ντόκου	Παναγιώτα			

	(αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 6 ^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης)		
12.	Χρήστου Δημήτριος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.	Αθανασόπουλος Γεώργιος
2.	Στεφάνου Κωνσταντίνος
3.	Κώτη Μάστορα Άννα
4.	Αναστασόπουλος Δανιήλ
5.	Γώγος Νικόλαος
6.	Μπάμπας Ανδρέας
7.	Σοφίας Δονάτος
8.	Δήμας Βασίλειος

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων

- Στη συνεδρίαση προσήλθε και συμμετείχε και ο Δήμαρχος Σουλίου, κ. Καραγιάννης Σπ. Ιωάννης, χωρίς ψήφο (ο οποίος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος) .

➤ Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ,μετά τη διαπίστωση νόμιμης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισήλθε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

- Επί του **4ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης : « **Περί επιβολής Τελών σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης- δαπάνη διακλάδωσης- τέλος χρήσης υπονόμων - Λοιπά τέλη** » , ο Πρόεδρος αφού επεσήμανε στο σώμα ότι το παρόν θέμα της ημερήσιας διάταξης εκπίπτει των περιορισμών που θέτει το άρθρο 65 παρ. 5 του Ν. 3852 /2010 , δεδομένου ότι σε συνέχεια της αριθ. 46197/2019 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ, «.... τα θέματα όπου η λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου προβλέπεται υποχρεωτικά από ειδικότερες διατάξεις ή ορίζονται προθεσμίες εντός των οποίων θα πρέπει αυτή να ληφθεί, δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των εν λόγω διατάξεων. Ενδεικτικά αναφέρονται, οι αποφάσεις ψήφισης προϋπολογισμού, έγκρισης οικονομικών καταστάσεων, αναμόρφωσης προϋπολογισμού κατόπιν των τριμηνιαίων εκθέσεων εκτέλεσης αυτού.....», και πρέπει να ληφθεί άμεσα απόφαση , αφού πρόκειται για απόφαση σχετική με την ψήφιση του προϋπ/σμού του Δήμου και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπέλλο Θεοφάνη, ο οποίος εξέθεσε τα εξής :

- Σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν.4623/19:

"Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των

παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων."

- Με τις διατάξεις του άρθρου **19 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος** "Περί κωδικοποίησεως εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων" ορίζεται ότι σε όσους κάνουν χρήση Δημοτικών ή Κοινοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών, ο Δήμος ή η Κοινότητα δικαιούται να επιβάλει τέλη ή δικαιώματα που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.

- Επίσης από τις διατάξεις του **άρθρου 17 του Ν.1080/80** «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών περί των εσόδων των ΟΤΑ Νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων» ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο Δήμος ή η Κοινότητα για την συντήρηση ή βελτίωση των έργων και την λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

- Σύμφωνα με το άρθρο **65 παρ.3 του Ν.3852/10** αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου είναι να καθορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές.

Η επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών υπέρ δήμων και κοινοτήτων, στο πλαίσιο της σχετικής εκ του νόμου αρμοδιότητάς τους, δεν εμπίπτει στο ρυθμιστικό πεδίο των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων που εκδίδονται βάσει του άρθρου 79 του ΚΔΚ. Ωστόσο, όταν προκύψει περίπτωση επιβολής φόρου, τέλους κλπ, επί θεμάτων για τα οποία ο οικείος δήμος ή κοινότητα εκδίδει τοπική κανονιστική απόφαση, με την οποία θέτει κανόνες ή όρους και προϋποθέσεις για τη ρύθμισή τους (πχ. προσδιορισμός και λειτουργία των χώρων στάθμευσης των οχημάτων, καθορισμός κοινοχρήστων χώρων, λειτουργία του συστήματος ύδρευσης), απαιτείται η έκδοση δύο διακριτών αποφάσεων: ειδικότερα, η μία απόφαση θα αφορά τους όρους και τις προϋποθέσεις του υπό ρύθμιση θέματος (σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 79 ΚΔΚ), ενώ με την άλλη θα επιβάλλεται το αντίστοιχο τέλος κλπ.

Σύμφωνα με την ίδια πάντα εγκύκλιο, οι κανονιστικές αποφάσεις αναφορικά με την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών λαμβάνονται αποκλειστικά από το οικείο δημοτικό/κοινοτικό συμβούλιο, το οποίο αποτελεί το κυρίαρχο όργανο του δήμου/κοινότητας και ισχύει κατά κανόνα για το σύνολο της εδαφικής του επικράτειας (Επιφυλάσσεται ωστόσο στα οικεία δημοτικά/κοινοτικά συμβούλια διακριτική ευχέρεια ως προς την επιβολή διαφοροποιημένων τελών σε επίπεδο τοπικών διαμερισμάτων, υπό την προϋπόθεση ότι οι σχετικές αποφάσεις θα πρέπει να αιτιολογούνται ειδικώς, με επαρκή αναφορά στις τοπικές συνθήκες που επιβάλλουν τη διαφοροποίηση, οι οποίες συσχετίζονται προς την οικεία ανταποδοτικότητα). Ως εκ τούτου και κατά την έννοια των προδιαληφθησών σκέψεων, οι διατάξεις του άρθρου 79 του ΚΔΚ, οι οποίες προβλέπουν ιδιαίτερη διαδικασία έκδοσης των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων (γνώμη τοπικού συμβουλίου εάν αφορά το τοπικό διαμέρισμα και διαβούλευση με τοπικούς φορείς),

δεν εφαρμόζονται για την έκδοση των αποφάσεων που αφορούν στην επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Επισημαίνεται ωστόσο, προηγούμενη έκφραση γνώμης από τα τοπικά συμβούλια για το ύψος των τελών (ή άλλο συναφές προς την επιβολή τους ζήτημα), μπορεί να ζητηθεί κατά διακριτική ευχέρεια της δημοτικής αρχής.

Αντιθέτως, υφίσταται υποχρέωση ως προς την πρόσκληση των προέδρων των συμβουλίων ή των προέδρων των αντίστοιχων κοινοτήτων στα οικεία δημοτικά συμβούλια κατά τη ρητή πρόβλεψη των διατάξεων της παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18, σύμφωνα με τις οποίες οι ανωτέρω προσκαλούνται και συμμετέχουν με δικαίωμα ψήφου, όταν συζητούνται θέματα που αφορούν κοινότητα ή κοινότητες του δήμου. Υποχρέωση γεννάται εφόσον στην ημερήσια διάταξη διαλαμβάνεται διακεκριμένη αναγραφή θέματος τοπικού ενδιαφέροντος, με ρητή αναφορά στο αντίστοιχο τοπικό διαμέρισμα που αφορά, τυχόν δε επιγενόμενη παράβαση αναφορικά με το νόμιμο της πρόσκλησης επάγεται ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 225 έως 228 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκαν από το Ν.4555/18.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζει τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

- **Με την αριθ. 131/2023 (ΑΔΑ: 9Ζ7ΗΩ1Α-ΘΤΩ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο Κανονισμός Αποχέτευσης Δήμου Σουλίου.**
- Θέτω υπόψη σας την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής (αριθμ. 133/2023 απόφαση) , στην οποία ειδικότερα αναφέρονται : «-Με την Έκθεση της Οικονομικής και Τεχνικής Υπηρεσίας τα Έξοδα της Υπηρεσίας Αποχέτευσης για τη δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό αποχέτευσης ανέρχονται σε **360.000,00 €**.
- Σε συνέχεια των παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη την ανταποδοτικότητα της συγκεκριμένης υπηρεσίας, **προτείνονται οι παρακάτω τιμές των τελών Αποχέτευσης:**
 - **Α. Ενιαίο τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης , εμβαδόν ακινήτου x 2,00 €/μ2**
 - **Β. Δαπάνη διακλάδωσης 100 €/ ανά διακλάδωση**
 - **Γ. Τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του συνολικού λογαριασμού του νερού.**

- **Δ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ**

α) Τέλος επεξεργασίας βοθρολυμάτων Για βυτία 10τ. σε 15,00 €/βυτίο, Για βυτία 20τ. σε 25,00 €/βυτίο

β) Τέλος απόφραξης παροχών σύνδεσης 50€

Οι ως άνω τιμές επιβαρύνονται με ΦΠΑ 24%

Το ποσό της δαπάνης σύνδεσης κατανέμεται στους ιδιοκτήτες του ακινήτου ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου που τους ανήκουν και η εξόφληση του ποσού που τους αναλογεί μπορεί να γίνει *ή τοις μετρητοίς (εφάπαξ) με 15% έκπτωση ή σε 12 μηνιαίες δόσεις.*

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν συνδεθεί ή συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου, το οποίο εισπράττεται δια των λογαριασμών κατανάλωσης νερού, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80 όπως αυτός ισχύει σήμερα».

- Ο κ. Πρόεδρος στη συνέχεια έδωσε το λόγο στους επικεφαλής των παρατάξεων και στους δημοτικούς συμβούλους για να αναπτύξουν τις απόψεις τους και να τοποθετηθούν επί του θέματος (Οι τοποθετήσεις και παρατηρήσεις των δημοτικών συμβούλων καταγράφηκαν αναλυτικά στο υπ' αριθμ. 18/2023 απομαγνητοφωνημένο πρακτικό της παρούσας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου) και κάλεσε αυτούς να αποφασίσουν σχετικά.
- Γίνεται μνεία ότι στην παρούσα συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι του Συμβουλίου της Κοινότητας Παραμυθιάς και Καρυωτίου , από τους οποίους προσήλθε και συμμετείχε ο Πρόεδρος Συμβουλίου Δ.Κ Παραμυθιάς με δικαίωμα ψήφου.
- Επισημαίνουμε ,επίσης, ότι δεν κατατέθηκε πρόταση από τις λοιπές παρατάξεις.
 - Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του αντιδημάρχου κ. Μπέλλου Θεοφάνη , μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του, τις διατάξεις των άρθρων 65,67 και 94 του Ν. 3852/2010
 - Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.1080/80
 - Τις διατάξεις του άρθρου 19 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος
 - Την αριθ. 131/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
 - Την αριθ. 133/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σουλίου και τις υπηρεσιακές ανάγκες

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

- Καθορίζει τα τέλη σύνδεσης με το δίκτυο Αποχέτευσης- δαπάνη διακλάδωσης- τέλος χρήσης υπονόμων - Λοιπά τέλη » , σύμφωνα με την εισήγηση (αριθ. 133/2023 απόφαση) εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής , ως ακολούθως:

- Α. Ενιαίο τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης , εμβαδόν ακινήτου x 2,00 €/μ²
- Β. Δαπάνη διακλάδωσης 100 €/ ανά διακλάδωση
- Γ. Τέλος χρήσης αποχέτευσης 70% στην αξία του συνολικού λογαριασμού του νερού.
- Δ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ
 - α) Τέλος επεξεργασίας βοθρολυμάτων Για βυτία 10τ. σε 15,00 €/βυτίο, Για βυτία 20τ. σε 25,00 €/βυτίο
 - β) Τέλος απόφραξης παροχών σύνδεσης 50€

Οι ως άνω τιμές επιβαρύνονται με ΦΠΑ 24%

Το ποσό της δαπάνης σύνδεσης κατανέμεται στους ιδιοκτήτες του ακινήτου ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου που τους ανήκουν και η εξόφληση του ποσού που τους αναλογεί μπορεί να γίνει *ή τοις μετρητοίς (εφάπαξ) με 15% έκπτωση ή σε 12 μηνιαίες δόσεις.*

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν συνδεθεί ή συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, υποχρεούνται στην καταβολή του τέλους χρήσης υπονόμου, το οποίο εισπράττεται δια των λογαριασμών κατανάλωσης νερού, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80 όπως αυτός ισχύει σήμερα.

✓ Η παρούσα απόφαση να ισχύει μέχρι τροποποίησης ή ανάκλησής της .

• Ως προς την απόφαση αυτή μειοψηφούν και τάσσονται «ΚΑΤΑ» οι δημοτικοί σύμβουλοι του συνδυασμού : «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» (κ. Κουτσής Ηλίας και κ. Χρήστου Ηλίας Δημήτρης) για τους λόγους που αναλυτικά καταγράφηκαν στο αριθμ. 18/2023 απομαγνητοφωνημένο πρακτικό της παρούσας συνεδρίασης και επιπλέον αναφέρουν ότι :«πιστεύουμε ότι ο νόμος οδηγεί σε έμμεση και μελλοντικά τα επόμενα χρόνια σε άμεση ιδιωτικοποίηση και θα πληρώνουμε για βασικές παροχές που αποτελούν κοινωνικά αγαθά» .

- Κατά της παρούσας απόφασης υπάρχει η δυνατότητα ειδικής διοικητικής προσφυγής μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4555/2018.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 138/2023

..... Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση και αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτής και βεβαιούται, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο Πρόεδρος

Η Πρακτικογράφος

Τα Μέλη

(Τ.Σ.) Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Αθανασίου Νικόλαος