

20/4/2012

[Signature]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ

Αρ. Πρωτ.: 5533

Ελήφθη την 19-4-12

κ. Δήμαρχος

[Signature]



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΟΣ/ΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ

ΑΔΑ: Β4Ω0Β - ΖΟΓ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα 21/3/2012
Αρ. Πρωτ.: 1026/44639

Ταχ. Δ/ση : Δεστούνη 2 & Αχαρνών
381

Ταχ. Κώδικας : 11143

Πληροφορίες : Μ. Ζαρμακούπη

Τηλέφωνο : 2102125950

FAX : 2102125941

Pir108u005@minagric.gr

ΘΕΜΑ: «Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου του Κέντρου «ΔΗΜΗΤΡΑ» Παραμυθιάς στο Δήμο Σουλίου Νομού Θεσπρωτίας».

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 63/2005 με το οποίο κωδικοποιήθηκαν σε ενιαίο κείμενο μεταξύ άλλων και οι διατάξεις του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν ή αντικαταστάθηκαν μεταγενέστερα (ΦΕΚ 98/τ.Α'/22-4-2005).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3147/2003 (ΦΕΚ 135/τ.Α'/2003), όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με την παρ. 12 του άρθρου 19 του Ν.3208/2003 (ΦΕΚ 303/τ.Α'/24-12-2003) και την παραγρ. 33 του άρθρου 20 του Ν. 3399/2005 (ΦΕΚ 255/τ.Α'/17-10-2005).

3) Την αριθ. 112346/2-4-1998 (ΦΕΚ 787/Β'/29-7-1998) Κοινή Απόφαση Υπουργών, Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης,

Οικονομικών και Γεωργίας «Μεταβίβαση κατά χρήση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του ΚΕΓΕ Παραμυθιάς στον Οργανισμό Γεωργικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης, Κατάρτισης και Απασχόλησης (ΟΓΕΕΚΑ) «ΔΗΜΗΤΡΑ».

4) Την αριθ. 188763/10-10-2011 κοινή απόφαση «Σύσταση Οργανισμού ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ – ΔΗΜΗΤΡΑ και συγχώνευση εποπτευόμενων από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων νομικών προσώπων» (ΦΕΚ 2284/Β/13-10-2011).

5) Το αριθ. πρωτ. 1177/2-2-2012 έγγραφο του Δήμου Σουλίου, του Νομού Θεσπρωτίας, με το οποίο ζητεί την παραχώρηση της χρήσης των κτιριακών εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντα χώρου του Κέντρου «ΔΗΜΗΤΡΑ» Παραμυθιάς για τη στέγαση υπηρεσιών, όπως γραφείου γεωργικής ανάπτυξης, γραφείου κτηνιατρικής υπηρεσίας, γραφείου ΤΕΟΒ, γραφείου κίνησης κ.α. και στον εξωτερικό χώρο διοργάνωση πολιτιστικών και άλλων εκδηλώσεων του Δήμου.

6) Το από 15-2-2012 Πρακτικό της 4^{ης} Συνεδρίασης του Δ.Σ. του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού «ΔΗΜΗΤΡΑ», με το οποίο συμφωνεί για την παραχώρηση της χρήσης του συνόλου των κτιριακών εγκαταστάσεων του Κέντρου «ΔΗΜΗΤΡΑ» Παραμυθιάς, πλην ενός χώρου γραφείου για την κάλυψη των αναγκών του ΕΛΓΟ «ΔΗΜΗΤΡΑ» στο Δήμο Σουλίου Νομού Θεσπρωτίας , για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, για τη κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Δήμου Σουλίου και ειδικότερα για τη στέγαση του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης, του Γραφείου Κτηνιατρικής Υπηρεσίας, του Γραφείου ΤΟΕΒ της περιοχής, του Γραφείου Κίνησης, με την προϋπόθεση ότι ο Δήμος θα αναλάβει το σύνολο των λειτουργικών δαπανών, καθώς και τις δαπάνες συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1) Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Κέντρου «ΔΗΜΗΤΡΑ» Παραμυθιάς, συνολικής επιφάνειας 800 τ.μ. περίπου και του περιβάλλοντα χώρου στο Δήμο Σουλίου. για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Δήμου Σουλίου και ειδικότερα για τη στέγαση του

Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης, του Γραφείου Κτηνιατρικής Υπηρεσίας, του Γραφείου ΤΟΕΒ της περιοχής, του Γραφείου Κίνησης και άλλων υπηρεσιών, καθώς και για τη διοργάνωση πολιτιστικών και άλλων εκδηλώσεων στον περιβάλλοντα χώρο μόνο από το Δήμο. Εξαιρείται από την παραχώρηση ένας χώρος γραφείου για την κάλυψη των αναγκών του ΕΛΓΟ «ΔΗΜΗΤΡΑ».

2) Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε πέντε (5) χρόνια και αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης. Το πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής θα γίνει μεταξύ εκπροσώπου του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού «ΔΗΜΗΤΡΑ» και εκπροσώπου του Δήμου Σουλίου και θα κοινοποιηθεί και στη Δ/ση Πολιτικής Γης.

3) Ο Δήμος Σουλίου υποχρεούται να αναλάβει το σύνολο των λειτουργικών δαπανών, καθώς και τις δαπάνες συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και επιβαρύνεται με κάθε δαπάνη που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και επιβαρύνει το ακίνητο.

4) Απαγορεύεται η περαιτέρω παραχώρηση του ακινήτου προς τρίτους, καθ' οιονδήποτε τρόπο.

5) Σε περίπτωση αλλαγής του σκοπού ή μη παραγματοποίησής του εντός ευλόγου χρόνου (δυο έτη) καθώς και παράβασης οιασδήποτε από τους παραπάνω όρους ανακαλείται η παρούσα απόφαση.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Χατζημαντωνόγλου Αωα

Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1) ✓ Δήμος Σουλίου

Παραμυθιά - Θεσπρωτία

Τ.Κ. 46200

2) Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός. «ΔΗΜΗΤΡΑ»

Ανδρου 1 και Πατησίων

Τ.Κ. 11257 – Αθήνα

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο κ. Υπουργού

2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα

κ. Γ. Κανελλόπουλου

Αχαρνών 2 – Αθήνα